



REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
ENTI RREGULLATOR I ENERGJISË  
BORDI

VENDIM

Nr. 249, datë 13.12.2021

MBI

**RISHIKIMIN E VENDIMIT NR. 111, DATË 26.04.2021, “MBI KËRKESËN E SHOQËRISË “E-VENTO S.R.L ALBANIA” SH.P.K., PËR RISHIKIMIN E VENDIMIT TË BORDIT TË ERE-S NR. 32, DATË 04.02.2021, “MBI KËRKESËN E SHOQËRISË “E-VENTO S.R.L ALBANIA” SH.P.K., PËR SHTYRJEN E AFATEVE TË VENDIMIT NR. 84, DATË 17.07.2008, I NDRYSHUAR”**

Në mbështetje të nenit 16, të ligjit nr. 43/2015, “Për sektorin e energjisë elektrike”, i ndryshuar; nenit 53, pika 2 dhe 3, dhe nenit 113, të ligjit nr. 44/2015, Kodi i Procedurave Administrative të Republikës së Shqipërisë; si dhe nenit 15, të Rregullores për organizimin, funksionimin dhe procedurat e ERE-s, miratuar me vendimin e bordit të ERE-s nr. 96, datë 17.06.2016; bordi i Entit Rregullator të Energjisë (ERE), në mbledhjen e tij të datës 13.12.2021, mbasi shqyrtoi relacionin nr. 151/7 prot., datë 10.12.2021, të përgatitur nga Drejtoria e Licencimit, Autorizimeve dhe Mbikqyrjes, “Mbi rishikimin e vendimit nr. 111, datë 26.04.2021, “Mbi kërkesën e shoqërisë “E-VENTO s.r.l ALBANIA” sh.p.k., për rishikimin e vendimit të bordit të ERE-s nr. 32, datë 04.02.2021, “Mbi kërkesën e shoqërisë “E-Vento s.r.l Albania” sh.p.k., për shtyrjen e afateve të vendimit nr. 84, datë 17.07.2008, i ndryshuar”,

**Konstatoi se:**

- Bordi i ERE-s me vendimin nr. 111, datë 26.04.2021 vendosi:
  1. Të pranojë kërkesën e shoqërisë “E-VENTO s.r.l. ALBANIA” sh.p.k., për rishikimin e vendimit të bordit të ERE-s nr. 32, datë 04.02.2021, sipas kushteve të cituara në këtë vendim, me objekt rishikimi nga ERE pas përfundimit të afatit 3-mujor.
- Në vijim të kësaj vendimarrje ERE ka njoftuar shoqërinë duke i sjellë në vëmendje detyrimin për të plotësuar brenda afateve dokumentacionin e kërkuar në këtë vendim.
- Brenda afatit të vendosur në vendimin nr. 111/2021, shoqëria “E-VENTO s.r.l. ALBANIA” sh.p.k. ka përcjellë argumenta dhe dokumentacion në lidhje me plotësimin e kushteve të këtij vendimi.
- Nga shqyrtimi paraprak i këtij dokumentacioni, rezultoi se shoqëria kishte referuar se është në proces për t’u pajisur me dokumentacione përkatëse nga organe të tjera shtetërore, sic janë bashkitë në lidhje me dokumentet e pronësisë apo Agjencia

Kombëtare e Mjedisit (AKM) në lidhje me lejen mjedisore, ndaj ERE i dërgoi shkresa këtyre institucioneve për të marrë një informacion të saktë në lidhje me fazën në të cilën ndodhet pajisja me këto dokumente apo leje.

- Bordi i ERE-s me vendimin nr. 219, datë 27.10.2021, vendosi të shtyjë me 30 (tridhjetë) ditë pune vendimmarrjen në lidhje me plotësimin e kushteve të vendimit të bordit nr. 111, datë 26.04.2021.

Në zbatim të Urdhrit të Kryetarit të ERE-s nr. 79, datë 09.11.2021, në datën 22.11.2021, në ambientet e ERE-s është zhvilluar seanca dëgjimore me përfaqësuesin e shoqërisë “E-VENTO s.r.l. ALBANIA” sh.p.k., i cili ka sqaruar/argumentuar mbi dokumentacionin e depozituar dhe plotësimin e kushteve të vendimit të Bordit të ERE-s nr. 111/2021.

- *Në lidhje me kushtin e vendosur në pikën 3.1, të Vendimit nr. 111/2021, ku përcaktohet se shoqëria duhet të depozitonte në ERE brenda 3 muajve studimin e fizibilitetit, që kushtëzohet me instalimin e kullave vrojtuese për të eksperimentuar në kushtet reale dhe nxjerrjen e konkluzioneve definitive për projektin e zbatimit, duke përcaktuar në këtë studim koston e prodhimit të energjisë elektrike, të shoqëruar dhe me grafikun e rishikuar të punimeve, shoqëria gjatë seancës dëgjimore dhe me shkresën e dërguar në vijim të saj, ka deklaruar se ka marrë ofertë zyrtare për vendosjen e anemometrave duke marrë të dhënat përfundimtare të studimit të erës, që do të shërbejnë për hartimin e Studimit të fizibilitetit. Shoqëria ka kërkuar një afat prej 14 muajsh (12 muaj për matje të erës nga momenti i vendosjes së anemometrave dhe 2 muaj për hartimin e studimit të fizibilitetit). Në lidhje me afatin e kërkuar vlerësohet se është i mjaftueshëm afati prej 12 muajsh, pasi Studimi i Fizibilitetit mund të hartohet njëkohësisht me marrjen e të dhënave nga matja e shpejtësisë së erës.*
- *Në lidhje me kushtin e vendosur në pikën 3.2, të Vendimit nr. 111/2021, që ka të bëjë me lejen mjedisore, shoqëria ka dokumentuar në ERE aplikimin e bërë në sistemin online e-Albania në datën 16.08.2021, së bashku me të gjithë dokumentacionin tekniko-ligjor dhe bën me dije se është në pritje të pajisjes me lejen mjedisore, pasi janë ezauruar të gjithë hapat proceduralë teknikë në sistemin elektronik të e-Albania. Në lidhje me këtë kusht, sa dokumentuar nga shoqëria për kryerjen e aplikimit për rinovimin e lejes mjedisore, është konfirmuar dhe nga vetë AKM-ja.*
- *Në lidhje me kushtin e vendosur në pikën 4, germa “a”, të Vendimit nr. 111/2021, që ka të bëjë me dokumentacionin ligjor vërtetues mbi realizimin e investimeve për zbatimin e projektit eolik, konstatohet së shoqëria e ka plotësuar pjesërisht këtë kusht, me depozitimin e bilanceve dhe të shlyerjes së disa pagesave. Në kuadër të përditësimit periodik të ecurisë së kushteve shoqëria duhet të depozitojë dhe dokumentacionin përkatës vërtetues për realizimin e investimeve.*
- *Në lidhje me kushtin e vendosur në pikën 4, germa “b”, të Vendimit nr. 111/2021, që ka të bëjë me dokumentacionin pronësor për të gjithë sipërfaqen e nevojshme për realizimin e projektit, shoqëria ka deklaruar se ka filluar punën për rinovimin/lidhjen e kontratave të reja të qirasë për gjithë sipërfaqen ku do të zhvillohet projekti, por në bazë të*

legjislacionit në fuqi, duhet të bëhet regjistrimi i kontratave të qirave pranë Drejtorive Vendore të Agjencisë Shtetërore të Kadastrës (DVASHK), por kjo zonë nuk është hedhur ende në sistemin e digjitalizuar kadastral. Shoqëria ka vendosur ta kryejë vetë këtë proces nëpërmjet shoqërisë së projektimit dhe supervizionit ZENIT & CO sh.p.k. dhe për të përfunduar të gjithë procedurën sipas përcaktimeve përkatëse ligjore, ajo deklaroi se i nevojitet një afat kohor prej 12 muajsh.

Sa më sipër përcjellë e dokumentuar nga shoqëria, rezulton se nuk është depozituar ende dokumentacioni pronësor për të gjithë sipërfaqen e projektit siç kërkohet specifikisht në këtë kusht. Përsa i takon afatit të kërkuar nga shoqëria, vlerësojmë se duhet t'i lihet në dispozicion një afat kohor prej 9 muajsh duke konsideruar se bashkitë janë shprehur se afati procedural për rinovimin/lidhjen e kontratës së re është 6 muaj nga momenti i fillimit të procedurave. Përveç kësaj vlerësohet t'i lihet shoqërisë një afat kohor prej 3 muajsh për përgatitjen e dokumentacionit topografik në formatin e kërkuar nga Agjencia Shtetërore e Kadastrës.

- Si përfundim, shoqëria është shprehur se afatet konkrete të kërkuara nga ana e saj për plotësimin e secilit kusht, janë të përafërta dhe se ajo kërkon një shtyrje afati total prej 36 muajsh, afat ky që do t'i japë siguri me investitorin e huaj. Në lidhje me këtë pretendim, vlerësohet se afati nuk është i justifikuar, pasi jo të gjitha kushtet janë komplementare të njëra-tjetrës dhe afati nuk mund të kërkohet në mënyrë kumulative, ndaj ERE ka vlerësuar dhe arsyetuar zgjatjen konkrete për plotësimin e secilit kusht, konkretisht 12 muaj për depozitimin e studimit të fizibilitetit dhe 9 muaj për depozitimin e lejes së Mjedisit dhe dokumentacionit përkatës pronësor, si dhe përditësimin periodik me dokumentacionin përkatës vërtetues për realizimin e investimeve.
- Referuar faktit që shoqëria ka filluar procedurat për plotësimin e këtyre kushteve, vlerësohet ti lihet detyrimi që të informojë/dokumentojë në ERE çdo muaj ecurinë e plotësimit të tyre. ERE ka të drejtë të rishikojë këtë vendim në çdo kohë në përputhje me përditësimin e plotësimit të kushteve nga shoqëria, apo akteve ligjore apo nënligjore të dala nga organet e tjera.

Për gjithë sa më sipër, bordi i ERE-s,

#### **Vendosi:**

1. Të zgjasë me 12 (dymbëdhjetë) muaj afatin e plotësimit të kushtit të vendosur në pikën 3.1 (Studimi i Fizibilitetit), të Vendimit nr. 111, datë 26.04.2021.
2. Të zgjasë me 9 (nëntë) muaj afatin e plotësimit të kushteve të vendosura në pikën 3.2 dhe pikën 4, germet "a" dhe "b" (leja e mjedisit, dokumentacioni pronësor dhe dokumentacioni përkatës vërtetues për realizimin e investimeve), të Vendimit nr. 111, datë 26.04.2021.

3. Shoqëria “E-VENTO s.r.l. ALBANIA” sh.p.k. të informojë/dokumentojë në ERE çdo muaj ecurinë e plotësimit të këtyre kushteve.
4. ERE ka të drejtë të rishikojë këtë vendim në çdo kohë në përputhje me informacionin/dokumentacionin e përditësuar sipas pikës 3, të këtij vendimi, apo aktet ligjore apo nënligjore të dala nga organet e tjera.
5. Drejtoria e Licencimit, Autorizimeve dhe Mbikqyrjes të njoftojë kërkuuesin dhe palët e interesit për vendimin e Bordit të ERE-s.

Ky vendim hyn në fuqi menjëherë.

Për këtë vendim mund të kërkohet rishikim brenda 7 ditëve kalendarike si dhe mund të bëhet ankim në Gjykatën Administrative Tiranë, brenda 30 ditëve kalendarike nga dita e publikimit në Fletoren Zyrtare.

Ky vendim botohet në Fletoren Zyrtare.

**KRYETARI**  
**Petrit AHMETI**