



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

ENTI RREGULLATOR I ENERGJISË
BORDI

VENDIM

Nr. 68, Datë 08.04.2025

MBI

**LICENCIMIN E SHOQËRISË “RENEW” SH.P.K. NË VEPRIMTARINË E
PRODHIMIT TË ENERGJISË ELEKTRIKE NGA CENTRALI FOTOVOLTAIK ME
KAPACITET PRODHUES 2 MW**

Në mbështetje të neneve 16, 37, pika 2, gërma “a”, 38 pika 1, gërma “a”, 39, pika 4, të ligjit nr. 43/2015 “Për sektorin e energjisë elektrike”, i ndryshuar; neneve 4, pika 1, gërma “a”, 5, pika 1, gërma “a”, 13 dhe 14, pika 9, të Rregullores për procedurat dhe afatet për dhënien, modifikimin, transferimin, rinovimin, njohjen dhe heqjen e licencave në sektorin e energjisë elektrike, të miratuar me vendimin e bordit të Entit Rregullator të Energjisë (ERE) nr. 109, datë 29.06.2016, e ndryshuar; si dhe nenit 15, të Rregullores për organizimin, funksionimin dhe procedurat e ERE-s, miratuar me vendimin e bordit të ERE-s nr. 96, datë 17.06.2016; Bordi i ERE-s, në mbledhjen e tij të datës 08.04.2025, mbasi shqyrtoi relacionin me nr. 1452/1prot., datë 04.04.2025, të Drejtorisë së Licencimit dhe Autorizimeve “Mbi kërkesën e shoqërisë “RENEW” sh.p.k. për licencim në veprimtarinë e prodhimit të energjisë elektrike”,

Konstatohet se:

- Shoqëria “RENEW” sh.p.k., me shkresën e protokolluar në ERE me nr. 1159 prot., datë 18.02.2025, ka paraqitur kërkesën e saj për licencim në veprimtarinë e prodhimit të energjisë elektrike nga centrali fotovoltaik, me kapacitet prodhues 2 MW, me vendndodhje në Zonën Kadastrale nr. 3358, njësia administrative Topojë, Bashkia Fier, Qarku Fier.
- Bordi i ERE-s me vendimin nr. 52, datë 03.03.2025, vendosi të fillojë procedurën për licencimin e shoqërisë në këtë veprimtari.
- ERE botoi njoftimin në median e shkruar për fillimin e kësaj procedure (në datat 04.03.2025 dhe 05.03.2025) dhe në përfundim të afatit të pritjes së komenteve apo objeksioneve nga të tretët (data 13.03.2024), nuk rezultoi të ketë të tilla. Njoftimi për fillimin e procedurës u botua edhe në faqen zyrtare të internetit të ERE-s.
- ERE, me shkresën nr. 1159/4 prot., datë 06.03.2025, ka njoftuar shoqërinë për fillimin e procedurës së licencimit, si dhe për zhvillimin e një seance dëgjimore në ambientet e ERE-s, me qëllim sqarimin e informacionit/dokumentacionit të munguar të aplikimit.

- Gjithashtu, me shkresën nr. 1159/5 prot., datë 06.03.2025, ERE ka njoftuar Ministrinë e Infrastrukturës dhe Energjisë (MIE) për fillimin e kësaj procedure, si dhe për zhvillimin e një seance dëgjimore në ERE me qëllim marrjen e sqarimit/qëndrimit përkatës të MIE-s në lidhje me zbatimin e detyrimeve të shoqërisë për sa i përket afateve të ndërtimit/vënies në punë të centralit dhe/ose të vlefshmërisë së kontratës.
- Në seancën e zhvilluar në datën 13.03.2025 u paraqit vetëm përfaqësuesja e shoqërisë dhe nuk u paraqitën përfaqësues të MIE-s. Në vijim të sqarimeve të dhëna në seancë nga ana e përfaqësueses së shoqërisë, me shkresën e protokolluar në ERE me nr. 1159/6 prot., datë 13.03.2025, është depozituar dokumentacion shtesë.
- ERE me e-mailin nr. 1159/7 prot., datë 26.03.2025, i ka kërkuar shoqërisë që të depozitojë në ERE njoftimin/korrespondencën përkatëse me MIE-n, në lidhje me mungesën e faqes 10 të kontratës së nënshkruar me të.
- Në përgjigje, me shkresën e protokolluar në ERE me nr. 1159/8 prot., datë 26.03.2025, nga shoqëria është bërë me dije se pas kërkesës së bërë pranë MIE-s, në arkivën e saj është gjendur kontrata e plotë, ndaj një kopje e plotë e kontratës është depozituar në ERE.
- Nga analizimi i aplikimit, në referencë të përcaktimeve të “*Rregullores për procedurat dhe afatet për dhënien, modifikimin, transferimin, rinovimin, njohjen dhe heqjen e licencave në sektorin e energjisë elektrike*”, të miratuar me vendimin e bordit të ERE-s nr. 109, datë 29.06.2016, e ndryshuar, rezulton se:

Paisja e shoqërisë me leje dhe miratime të tjera:

- Shoqëria ka nënshkruar me MIE-n, kontratën nr. 2426 rep., nr. 1571 kol, datë 28.04.2023 “*Për ndërtimin, shfrytëzimin dhe administrimin e centralit gjenerues të energjisë elektrike fotovoltaike, me kapacitet prodhues 2 MW, dhe veprave ndihmëse, në Zonën Kadastrale 3358, Njësia Administrative topojë, Bashkia Fier, Qarku Fier*”, nënshkruar ndërmjet MIE-s dhe Mbajtësit të Miratimit për Ndërtim, shoqërisë “RENEW” sh.p.k.
- Ka marrë miratimin për pikën e lidhjes së centralit me rrjetin e shpërndarjes nëpërmjet shkresës së “OSSH” sh.a., nr. 5592/3 prot., datë 06.09.2024.
- Është pajisur me Vendim për VNM Paraprake, lëshuar më 17.07.2024, për ndërtimin e impiantit fotovoltaike me fuqi 2 MW.

Kushtet dhe Afatet Ligjore:

- Kontrata e nënshkruar me MIE-n me nr. 2426 rep., nr. 1571 kol., datë 28.04.2023, parashikon një afat 49-vjeçar, me të drejtë ripërsëritjeje.
- Bazuar në nenin 38, pika 1, gërma “a”, të ligjit nr. 43/2015 “*Për sektorin e energjisë elektrike*”, i ndryshuar, afati i vlefshmërisë së licencave për veprimtaritë e prodhimit, nuk mund të jetë më shumë se 30 vjet.
- Bazuar në nenin 9, pikën 1.2, gërmën “c” të Rregullores së licencimit, shoqëria duhet të përditësojë në ERE informacionin mbi strukturën organizative të shoqërisë, e cila duhet të

përmbajë stafin teknik sipas veprimtarisë së licencuar. Shoqëria ka depozituar në ERE strukturën organizative, në të cilën aktualisht rezultojnë: Asambleja e Përgjithshme, e përbërë nga Ortaku i vetëm dhe Administratori. Bashkëpunëtori i vetëm i jashtëm i saj në këtë fazë është shoqëria “Kirac Green Energy” sh.p.k., me të cilën ka lidhur “Kontratë për Ndërtimin e Centralit Gjenerues të energjisë elektrike fotovoltaike me kapacitet Prodhues 2MW, Topojë, Fier” datë 10.01.2024, të cilën e ka depozituar në ERE. Në nenin 3 të kësaj kontrate përcaktohet kontraktori (shoqëria “Kirac Green Energy” sh.p.k.) që do të kryejë të gjitha punimet, duke fillur nga projektimi, furnizimi i materialeve, ndërtimi, instalimi, testimi, kolaudimi vënia në punë, si dhe mirëmbajtja e pajisjeve. Gjithashtu, shoqëria ka sqaruar se pas pajisjes me licencë nga ERE, organigrama e saj do të jetë si vijon: Administratori, Sekretaria, Financa, Departamenti Teknik, Departamenti Juridik.

Në referencë të përcaktimeve të këtij neni, vlerësohet që shoqërisë t’i lihet kusht për të përditësuar informacionin mbi organigramën e saj me stafin teknik për kryerjen e veprimtarisë së licencimit.

- VNM është e vlefshme deri më datë 17.07.2026, por duke qenë se shoqëria parashikon të vendosë në operim centralin brenda muajit shtator 2025, vlerësohet që t’i lihet kusht që të raportojë në ERE fillimin e punimeve brenda datës 31.08.2025. Në referencë të përcaktimeve të nenit 9 të kontratës së nënshkruar me MIE-n, të dokumentacionit të depozituar në ERE në kuadër të këtij aplikimi, si dhe të parashikimit të bërë nga ana e saj, shoqëria parashikon të vendosë në operim centralin brenda datës 30.09.2025.
- Po ashtu, në referencë të përcaktimeve të nenit 10 të kontratës së nënshkruar me MIE-n, me fillimin e operimit, por jo më vonë se 60 ditë nga ky moment, shoqëria duhet të dorëzojë në ERE dokumentacionin përkatës për testimin e veprës.
- ERE rezervon të drejtën e rishikimit të vendimit në rast se nga ana e MIE-së depozitohet ndonjë qëndrim i ndryshëm në lidhje me vlefshmërinë e kontratës.
- Në përfundim, vlerësohet se shoqëria ka përmbushur kushtet për licencim, me detyrimin për të respektuar afatet dhe detyrimet e përcaktuara.

Për gjithë sa më sipër, bordi i ERE-s,

Vendosi:

1. Të licencojë shoqërinë “RENEW” sh.p.k. në veprimtarinë e prodhimit të energjisë elektrike nga centrali fotovoltaike, me kapacitet prodhues 2 MW, me vendndodhje në Zonën Kadastrale nr. 3358, Njësia Administrative Topojë, Bashkia Fier, Qarku Fier, për një afat 30-vjeçar.
2. Shoqëria duhet të raportojë në ERE në lidhje me fillimin e punimeve për ndërtimin e centralit brenda datës 31.08.2025.

3. Shoqëria duhet të fillojë ushtrimin e veprimtarisë së prodhimit të energjisë elektrike brenda datës 30.09.2025.
4. Me fillimin e operimit, Jo më vonë se 60 (gjashtëdhjetë) ditë nga data e fillimit të operimit, shoqëria duhet të dokumentojë në ERE testimin e veprës si dhe duhet të përditësojë në ERE informacionin mbi strukturën organizative të shoqërisë, e cila duhet të përmbajë stafin teknik sipas veprimtarisë së licencuar.
5. Ky vendim është objekt rishikimi në rast të përmbushjes apo mospërmbushjes së kushteve të përcaktuara në pikat 2, 3 dhe 4 të këtij vendimi.
6. Drejtoria e Licencimit dhe Autorizimeve, të njoftojë shoqërinë “RENEW” sh.p.k., Ministrinë e Infrastrukturës dhe Energjisë, OSSH sh.a., FTL sh.a. dhe ALPEX sh.a., për vendimin e bordit të ERE-s.

Ky vendim hyn në fuqi menjëherë.

Çdo palë e përfshirë në këtë procedurë mund t’i kërkojë ERE-s, brenda 7 ditëve kalendarike nga data e marrjes së vendimit, rishikimin e vendimit të bordit në rast se ka siguruar prova të reja që mund ta çojnë bordin në marrjen e një vendimi të ndryshëm nga i mëparshmi apo për gabime materiale të konstatuara. Për këtë vendim mund të bëhet ankim në Gjykatën Administrative Tiranë, brenda 30 ditëve kalendarike nga dita e publikimit në Fletoren Zyrtare.

Ky vendim botohet në Fletoren Zyrtare.

KRYETARI

Petrit AHMETI