

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
ENTI RREGULLATOR I ENERGJISË
BORDI

VENDIM

Nr. 329, Datë 18.12.2025

MBI

**DISA NDRYSHIME NË VENDIMIN E BORDIT TË ERE-S NR. 220, DATË
23.10.2024 “MBI LICENCIMIN E SHOQËRISË “PARISOL” SH.P.K. NË
VEPRIMTARINË E PRODHIMIT TË ENERGJISË ELEKTRIKE”**

Në mbështetje të nenit 16 të ligjit nr. 43/2015, “Për sektorin e energjisë elektrike”, i ndryshuar;; nenit 113 të ligjit nr. 44/2015 “Kodi i Procedurave Administrative të Republikës së Shqipërisë”; si dhe nenit 15, të Rregullores për organizimin, funksionimin dhe procedurat e ERE-s, miratuar me vendimin e bordit të Entit Rregullator të Energjisë (ERE) nr. 96, datë 17.06.2016; Bordi i ERE-s, në mbledhjen e tij të datës 18.12.2025, mbasi shqyrtoi relacionin e për gatitur nga Drejtoria e Politikave të Burimeve të Rinovueshme, me nr. 2540/4 prot., datë 17.12.2025, “Mbi disa ndryshime në vendimin e bordit të ERE-s nr. 220, datë 23.10.2024 “Mbi licencimin e shoqërisë shoqërinë “PARISOL” sh.p.k. në veprimtarinë e prodhimit të energjisë elektrike nga centrali fotovoltai me kapacitet të instaluar 2 MW”,

Konstatoi se:

1. Të dhëna mbi shoqërinë “PARISOL” sh.p.k.

- Bordi i ERE-s me vendimin nr. 220, datë 23.10.2024, ka licencuar shoqërinë “PARISOL” sh.p.k. në veprimtarinë e prodhimit të energjisë elektrike nga centrali fotovoltai me kapacitet prodhues 2 MW, në Fshatin Grykë, Njësia Administrative Topojë, Bashkia Fier, Qarku Fier, për një afat 25-vjeçar.
- Në pikën 2 të vendimit nr. 220/2024 është përcaktuar se: “Shoqëria duhet të fillojë ushtrimin e veprimtarisë së prodhimit të energjisë elektrike jo më vonë se data 28.09.2025”.
- Gjithashtu në pikën 3 të këtij vendimi përcaktohet se: “Ky vendim është objekt rishikimi në rast se shoqëria nuk fillon operimin e centralit brenda afateve të përcaktuara në nenin 9 të kontratës Nr. 10511 Rep., Nr. 4874 Kol., datë 28.12.2023 të nënshkruar me Ministrinë e Infrastrukturës dhe Energjisë dhe të depozitohet një qëndrim i MIE-s në lidhje me vlefshmërinë e kësaj kontrate”.

2. Korrespondenca dhe Dokumentacioni i Depozituar nga Shoqëria

- ERE me shkresën nr. 2540 prot., datë 29.09.2025, iu drejtua shoqërisë “PARISOL” sh.p.k. duke i kërkuar të paraqesë informacionin përkatës lidhur me zbatimin e pikës 2 të këtij vendimi.
- Në përgjigje të kësaj shkrese, shoqëria “PARISOL” sh.p.k. me shkresën nr. 19 prot., datë 08.10.2025, protokolluar në ERE me nr. 2540/1 prot., datë 08.10.2025, bëri me dije se është zbardhur leja e ndërtimit nr. 916/7 prot., datë 30.09.2025 nga Agjencia e Zhvillimit të Territorit sipas Vendimit nr. 41, datë 24.12.2024 të Këshillit Kombëtar të Territorit, duke e depozituar atë së bashku me VNM paraprake dhe njoftimin e fillimit të punimeve të ndërtimit të impiantit gjenerues të energjisë elektrike fotovoltaike, me kapacitet të instaluar 2MW dhe veprave ndihmëse.

- Në vijim, me shkresën e datës 22.10.2025, protokolluar në ERE me nr. 2712 prot., datë 22.10.2025, shoqëria “PARISOL” sh.p.k. i është drejtuar Operatorit të Sistemit të Shpërndarjes OSSH sh.a., duke vënë në dijeni MIE-n dhe ERE-n me kërkesën për energjizim dhe kryerjen e provës 72-orëshe.
- Gjithashtu, me shkresën e datës 02.12.2025, protokolluar në ERE me nr. 2540/2 prot., datë 03.12.2025, shoqëria “PARISOL” sh.p.k. ka bërë me dije se leja e ndërtimit për parkun fotovoltai 2MW e shoqërisë "Parisol" sh.p.k. është lëshuar më datë 30.09.2025, si dhe ka kërkuar rishikimin e afatit të përcaktuar në pikën 2 të vendimit nr. 220/2024.
- Referuar afateve të përcaktuara në vendimin 220/2024, bazuar në kontratën e nënshkruar mes shoqërisë “PARISOL” sh.p.k. dhe Ministrisë së Infrastrukturës dhe Energjisë nr. 10511 Rep., nr. 4874 Kol., datë 28.12.2023 përcaktohet se: *“Mbajtësi i miratimit për ndërtim merr përsipër të vërë në punë centralin fotovoltai, brenda 12 muajve nga data e marrjes së të gjitha lejeve për fillimin e punimeve. Afati për pajisjen me lejet e nevojshme në përputhje me rregullat e përcaktuara nga strukturat shtetërore është jo më shumë se 9 muaj nga data e hyrjes në fuqi të Kontratës”.*

3. Analiza Ligjore dhe Vlerësimi

- Në kushtet kur subjekti njofton se është pajisur me leje ndërtimi më datë 30.09.2025 dhe afati i kësaj leje është për një periudhë 12-mujore, atëherë lind nevoja e rishikimit të pikës 2 të vendimit në referencë të afatit të lejes së ndërtimit.
- Me rishikimin e pikës 2 të këtij vendimi, lind nevoja për ndryshimin edhe të pikës 3 të tij, duke specifikuar rrethanat se kur mund të jetë objekt rishikimi ky vendim.

4. Nevoja për Ndryshimin e Vendimit

- Në mbështetje të nenit 113 të ligjit nr. 44/2015 “Kodi i Procedurave Administrative të Republikës së Shqipërisë”, i cili parashikon se një akt administrativ mund të ndryshohet, shfuqizohet apo anulohet, kryesisht nga organi publik që ka kompetencë për ta nxjerrë atë, vlerësohet se pikat 2 dhe 3 të dispozitivit të vendimit të bordit të ERE-s nr. 220, datë 23.10.2024, duhet të ndryshohen dhe duhet të reflektohet situata aktuale e realizimit të projektit.
- Vlerësohet që pika 2 e vendimit të bordit të ERE-s nr. 23/2024, të ndryshohet si vijon: *“Shoqëria duhet të fillojë ushtrimin e veprimtarisë së prodhimit të energjisë elektrike brenda datës 30.09.2026 dhe jo më vonë se 60 ditë nga fillimi i ushtrimit të aktivitetit duhet të dokumentojë në ERE testimin e veprës.”.*
- Me rishikimin e pikës 2 të këtij vendimi, lind nevoja për ndryshimin edhe të pikës 3 të tij, duke specifikuar rrethanat se kur mund të jetë objekt rishikimi ky vendim. Për rrjedhojë, vlerësohet ndryshimi i pikës 3 të vendimit të bordit të ERE-s nr. 220, datë 23.10.2024 si më poshtë vijon: *“Ky vendim është objekt rishikimi nga ERE, në rast të plotësimit/mosplotësimit të kushteve të përcaktuara në pikën 2 të këtij vendimi dhe në rast të depozitimit të akteve të ndryshme nga ato që kanë shërbyer për marrjen e këtij vendimi.”.*

Për gjithë sa më sipër, bordi i ERE-s,

Vendosi:

1. Miratimin e disa ndryshimeve në vendimin e ERE-s nr. 220, datë 23.10.2024, si vijon:

a- Pika 2 ndryshon dhe bëhet:

“Shoqëria duhet të fillojë ushtrimin e veprimtarisë së prodhimit të energjisë elektrike brenda datës 30.09.2026 dhe jo më vonë se 60 ditë nga fillimi i ushtrimit të aktivitetit duhet të dokumentojë në ERE testimin e veprës”.

b- Pika 3 ndryshon dhe bëhet:

“Ky vendim është objekt rishikimi nga ERE, në rast të plotësimit/mosplotësimit të kushteve të përcaktuara në pikën 2 të këtij vendimi dhe në rast të depozitimit të akteve të ndryshme nga ato që kanë shërbyer për marrjen e këtij vendimi.”.

2. Drejtoria e Politikave të Burimeve të Rinovueshme, të njoftojë shoqërinë “PARISOL” sh.p.k., Ministrinë e Infrastrukturës dhe Energjisë, “OSSH” sh.a., “FTL” sh.a. dhe “ALPEX” sh.a., lidhur me vendimin e Bordit të ERE-s.

Ky vendim hyn në fuqi menjëherë.

Çdo palë e përfshirë në këtë procedurë mund t’i kërkojë ERE-s, brenda 7 ditëve kalendarike nga data e marrjes dijeni, rishikimin e vendimit të bordit në rast se ka siguruar prova të reja që mund ta çojnë bordin në marrjen e një vendimi të ndryshëm nga i mëparshmi apo për gabime materiale të konstatuara. Për këtë vendim mund të bëhet ankim në Gjykatën Administrative Tiranë, brenda 30 ditëve kalendarike nga dita e publikimit në Fletoren Zyrtare.

Ky vendim botohet në Fletoren Zyrtare.

KRYETARI

Petrit AHMETI